АССОЦИАЦИЯ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»

ПРАВЛЕНИЕ

г.Уфа

24 марта 2022 года
Зал Президиума 15-30 часов
Дом Федерации Профсоюзов РБ

ПРОТОКОЛ № 68

Председательствовал: Р.Ф.Мамлеев - председатель Правления АРООР «Союз строителей РБ».

Х.А.Бикмухаметов,
Ф.Ф.Гареев,
Н.Г.Загиров,
Л.А.Ивлев,
Р.М.Галлямов,
Р.Ф.Мамлеев,
М.Р.Мансуров,
Р.Г.Мифтахов,
Е.В.Родин.

Отсутствовали члены Правления: В.А.Мансуров, И.Г.Минибаев.

Секретарь: М.Ф.Кабиров – ведущий специалист АРООР «Союз строителей РБ».

Открытие Правления:

СЛУШАЛИ: Председательствующего Правления АРООР «Союз строителей РБ» Мамлеева Р.Ф., который сообщил, что из 11 членов Правления на Правлении принимают участие 9 (82%) человек. Правление правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Правления (пункт 9.5 Устава АРООР «Союз строителей РБ»).

Председательствующий объявил Правление открытым.

Рассмотрели: Повестку дня

1. Об отчете Правления и исполнительной Дирекции АРООР «Союз строителей РБ» за 2021 год и задачах на 2022 год.
2. Об итогах реализации Указа Главы Республики Башкортостан от 23 сентября 2019 года №УГ-310 «О стратегических направлениях социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2024 года», в рамках соответствия со статьей 2.3 Республиканского соглашения и статьи 2.20 Отраслевого тарифного соглашения на 2020-2022г.г.

3. О ходе подготовки и представлении конкурсных материалов к XXVI Всероссийскому конкурсу на звание «Лучшая строительная организация и предприятие стройматериалов и стройиндустрии за 2021 год.
4. О ходе подготовки наградных материалов на работников и специалистов организаций – членов АРООР и АСРОР «Союз строителей РБ» победителей XXV Всероссийского конкурса и праздновании профессионального праздника «День строителя» 14 августа 2022 года.
5. О бухгалтерском балансе, смете доходов и смете расходов АРООР «Союз строителей РБ» за 2021 год.
6. О делегатах АРООР «Союз строителей РБ» для участия в работе XI Съезда Российского Союза строителей 18.04.2022г. в г.Москве.
7. Награждение коллективов организаций и предприятий - членов АРООР и АСРОР «Союз строителей РБ» по итогам работы за 2021 год.

Проголосовали: за – 9 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.
Подсчет голосов произведен секретарем Правления.

По первому вопросу повестки дня: «Об отчете Правления и исполнительной Дирекции АРООР «Союз строителей РБ» за 2021 год и задачах на 2022 год», выступил Мамлеев Р.Ф. – президент и председатель Правления АРООР «Союз строителей РБ» о работе Правления и исполнительной Дирекции Ассоциации Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» за 2021 год.

Правление отметило, что Правлением и исполнительной Дирекцией АРООР «Союз строителей РБ» проведена определенная работа по выполнению запланированных мероприятий по Программе приоритетных направлений деятельности Союза строителей РБ на 2021 год.

Прошедший период характеризуется дальнейшим снижением численности членов АРООР «Союза строителей РБ». Главная причина - финансовая, неуплата членский взносов более одного года. В 2019 году численность уменьшилась на 8 членов, в 2020 году – на 2, в 2021 году – на 3 организации в т.ч.: ООО «Башмодульстрой», ООО «СМУ-1 БСНС» и ООО «Металл-профиль». Из 13 членов только 3 предприятия вышли из членов АРООР «Союза строителей РБ», в связи с заявлением о добровольном выходе –ООО «Благовещенский ЖБЗ», ООО «Мелеузовский ЖБК» и ООО «ЖБЗ-1» (г.Стерлитамак).Остальные 10 - за неуплату членских взносов.

Вся деятельность руководящих органов Союза строителей РБ проводилась в соответствии с Уставом и Программой приоритетных направлений деятельности на 2021 год.

Основную работу в Союзе осуществляла Дирекция под руководством Президента и Правления АРООР «Союз строителей РБ».

За истекший год проведено 1 Общее Собрание членов АРООР «Союз строителей РБ» - 25 марта 2021 года, 4 заседания Правления (11.03.2022г., 25.05.2021г., 15.07.2021г., 23.12.2022г.), на которых было рассмотрено 26 вопросов, в т. ч. наиболее важные для деятельности наших членов, такие как:.
- Об отчете Правления и Исполнительной дирекции АРООР «Союз строителей РБ» за 2020 год;

- О приоритетных направлениях деятельности АРООР «Союз строителей РБ» на 2022 год;
- О предоставлении отчетности в соответствии со статьей 7.1.3 Устава АРООР «Союз строителей РБ» по итогам работы за 2020 год;

Из-за пандемии были отменены Республиканское соревнование на лучшую строительную организацию и предприятие стройматериалов и стройиндустрии, а также Республиканский Конкурс «Лучшая организация по условиям и охране труда». Организации Союза строителей РБ приняли участие в двух конкурсах, в том числе в XXV Всероссийском конкурсе.

- Об утверждении перечня организаций и предприятий – членов АРООР и АСРОР «Союз строителей РБ» для участия в XXV Всероссийском конкурсе «Лучшая строительная организация, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2020 год»
- О представлении к Государственным наградам Российской Федерации и Республики Башкортостан работников организаций - членов Союза строителей РБ.
- Об участии в Республиканском конкурсе «За высокую социальную эффективность и развитие социального партнерства» за 2020 год.
- О выполнении Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021г. № 331 и приказа Министерства строительства и ЖКХ РФ от 31 декабря 2020г. № 928/пр, о цифровизации строительной отрасли в Российской Федерации.

Главной задачей объединения остается выполнение обязательств нашими организациями и их руководителями, предусмотренных подписанными Республиканским и Отраслевым тарифным Соглашениями.

В 2021 году работодателями не выполнено 6 пунктов Республиканского Соглашения из 189 и 12 пунктов ОТС из 116, что соответствует уровню 2019 года. Остановлюсь на главных статьях.

Предприятия и члены Союза строителей РБ принимают и обеспечивают выполнение заказа Правительства Республики Башкортостан по строительно-монтажным работам и ввод объектов социально-бытовых и промышленных мощностей. Здесь необходимо отметить работу коллектива ГКУ «УКС РБ» и генподрядных организаций, которые обеспечили ввод 33 объектов (в т.ч. из 5 - 3 объекта членами Союза строителей РБ в 2021 году (2020 год - 49, в т.ч. АРООР «ССРБ» - 5, 2019 год – 21, в т.ч. АРООР «ССРБ» - 6).

Коллектив КП РБ «РУКС» - всего 31 объектов, в т.ч. 6 членами АРООР «ССРБ» в 2021 году, в 2020 году - 19 объектов, в т.ч. члены АРООР «ССРБ» - 3, и 26 социальных объектов в 2019 году, в т.ч. АРООР «ССРБ» - 8.

Учитывая, что планом работы РТК на 2022 год запланировано в третьем квартале решение вопроса «О выполнении указа Главы Республики Башкортостан от 23 сентября 2019 года № УГ - 310 «О стратегических направлениях социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2024 года», вопрос № 2 повестки дня выделен отдельно, чтобы можно было чётко доложить о ходе реализации данного указа не только по итогам 2021 года но и 2022 года.

Строительные организации Союза строителей РБ увеличили объем ввода жилья в 2021г. до 463,29 тыс.кв.м. против 292 тыс.кв.м. или 136% к 2020 г. В объеме ввода жилья по республике Башкортостан организации Союза строителей РБ составляет 13, 6% (2020 г. – 11,6%).

Наибольший вклад в строительство жилья внесли коллективы:

ООО «Конструктивные технологии» - 107, 9 тыс.кв.м. генеральный директор Хайруллин Рустэм Ренатович

ООО ГК «Жилстройинвест» - 103,76 тыс.кв.м. генеральный директор Салихов Рабис Салихович

ООО «ГП строительный Трест № 3» - 95,77 тыс.кв.м. генеральный директор Мухаметов Айрат Маратович

Предприятия Союза строителей РБ в 2021г. генподряд выполнили на 54, 1 млрд. рублей или 101, 5 % собственными силами на 31,3 млрд. рублей или 96 % увеличился размер прибыли, которая составила 2785 млн. рублей или 100,2 % от 2779млрд. рублей в 2020 году, убытки увеличились до 397,5 млн.руб или 224 % от 169,3 млн. рублей в 2020 году.

Рентабельность составила за 2021 год 3,5 % против 4,2 % в 2020 году. Положительным фактором стало увеличение среднемесячной заработной платы за 2021 год в расчете на 1 работника в сумме 43010 рублей или 102 % от 4216 рублей в 2020 году.

Сложная обстановка создалась в нашей крупнейшей организации ПАО «АК ВНЗМ», которая резко увеличила объем СМР по генподряду с 7, 401 млрд.рублей в 2020 году до 12883 млрд. рублей в 2020 году на 174 % и собственными силами с 4, 869 до 9,846 млрд. рублей в 2020 году на 202 %. Накопилось много вопросов к заказчику «Роснефть».

При удвоение объемов СМР собственными силами и неплатежами заказчика «Роснефть», у крупнейшей в России монтажной организации возникли сложные положения.

Почти один раз в год на заседании Правления вопрос ценообразования рассматривали или направляли приглашение на участие в системе он-лайн, которые проводили или Российский Союз строителей или Минстрой России, или Минстрой РБ. Совет АСРОР «Союз строителей РБ» рассмотрел 20 сентября 2019г. вопрос № 11 повестки дня «Об участии строительных и монтажных организаций – членов АСРОР «Союза строителей РБ» в вопросах сметного нормирования и ценообразования в строительной отрасли России. В Постановлении Минстрой России и Главгосэкспертиза запросили отразить фактические затраты конкретного объекта: затраты труда, материалы, механизмы, транспорт, накладные расходы фактическую прибыль. Представили информацию: ПАО «АК ВНЗМ», ООО трест «БГС», ООО «Енер-Холдинг», ОАО «Стронег», ООО «Нефтекамсстройзаказсик» РБ, ООО «СФ-3». Не представили ООО «Строительный трест 10», ООО «Сальвия», ООО «ГП Трест №3», ООО «Геострой», ООО ГТ «БНЗС».

Рассмотрение было необходимо, чтобы определить, индексы изменения стоимости СМР в Федеральном реестре сметных нормативов необъективно отражали фактическую стоимость строительных объектов. И такое отношение

наших сметных отделов организации - членов Союза строителей вызывает тревогу, так как мы рубим сами сук на котором сидим.

Аналогичным примером, несмотря на три письма организациям, строящих бюджетные объекты (девять организаций) так и не сообщили, Перерасчета контрактной цены: первая цена по заключённому контракту, вторая новая цена и третья – объем дополнительного финансирования строительства из-за удорожания материалов.

Закончена борьба длительностью почти три десятилетия с Госстроем РБ, Российским Союзом строителей, Минстроем России, трёхкратные письма дали результаты только 24 января 2022 года (когда получили письмо Минстроя России за № 1934-ИТ/09 (за подписью директора Департамента по ценообразованию Минстроя России Тютьминой И.В. (Методика № 421/пр), которое было сразу же направлено членам АСРОР и АРООР «Союз строителей РБ», а также в адрес Минстроя РБ от 02.02.2022г. № 16-РМ.

Впервые Минстрой России расширил перечень работ в главе 9, «ССРС», практически все, что 30 лет просили строителей, в том числе проблемы выполнения работодателями главной задачи любой строительной и монтажной организации, а именно, от чего шарахались заказчики те же 30 лет, эта **проблема называется производственно – социальное развитие строительных и монтажных организаций.** В сметную стоимость объекта капитального строительства, учитывая торги и конкурсы, а ПСД готовятся на безымянного генподрядчика, заказчик обязан включить все затраты, по расчету согласованному с заказчиком, даже связанные с цифровизацией и многое другое. Если подрядчик ничего не планирует приобретение какого-то оборудования, транспорта, кранов и т.д. заказчик естественно их не будет оплачивать.

Семь конкретных позиций по социальным гарантиям:

- направлять средства на строительство и приобретение жилья для нуждающихся рабочих в том числе, молодежи;
- частичной или полной оплаты детей в дошкольных учреждениях и общежитиях;
- расходы на детские оздоровительные учреждения;

санатарно - курортное лечение работников;

- премии за своевременной ввод бюджетных объектов;
- вознаграждения за выслугу лет;
- тринадцатая зарплата.

Задача сметных отделов обеспечить контроль за включением в ПСД бюджетных объектов (строящихся за счет бюджетов всех уровней) всех затрат строительных и монтажных организаций при строительстве объектов с 2022 года в соответствии с Методикой № 421/пр.

Все больше ухудшается исполнительная дисциплина руководителей специалистов строительных и монтажных организаций – членов Союза строителей РБ – не предоставление отчётов по выполнению обязательств отраслевого тарифного соглашения, а также ТЭП и СП. Так по итогам работы за 2021 год (п.7.1.3 Устава АРООР «ССРБ» сдали отчет от 30 АРООР «ССРБ»

ОТС организаций - 5 ТЭП и СП 3, от АСРОР «ОТС» нет организаций, ТЭП и СП 191, для сравнения за 2020 год 32 отчета.

Почти треть организаций не выполняют обязательства раздела IV (оплаты труда), из 26 обязательств выполняется только 22.

Не выполняется тариф 1-го разряда примерно 33% членами Союза строителей РБ, соответственно фактическая заработная плата в организациях ниже нормативной, установленной приказами Госстроя РБ. Это прежде всего предприятия: ООО «Энергоресурс», ООО «УфаСтройТехно», ООО «Энергострой», ООО ТАФ «Архпроект» СА, ООО ГК «СУ-10» и многие другие.

Главной причиной по информации руководителей является увеличение фактических затрат против сметных из-за ошибок проектных организаций происходящих из-за несоответствия проектной документации разработанной на стадии «ПД» и затем спустя определенное время на стадии «РД» разницы в объемах СМР.

Аналогичное положение наблюдается с неполным выполнением социальных обязательств, в т.ч. ст.2.22 и ст.2.27 (строительство и приобретение жилья, содержание детей в детских дошкольных учреждениях), ст.9.1 (летний отдых и оздоровление детей), ст.9.10 (мат.помощь работникам при рождении ребенка, свадьбы, уход на пенсию и т.д.), т. е. те затраты, которые теперь учитываются Методикой № 421/пр.

Многие крупные и средние предприятия указывают «выполнение», но в отчетах нет нигде ни одной цифры. Как положительный пример, можно привести отчет ООО «СФ-3» по отраслевому тарифному соглашению за 2020 год, в котором указаны конкретные 20 цифр затрат по экономическим и социальным мероприятиям: пункты 2.22, 2.23, 2.31, 3.14, 4.8, 4.11, 4.11.1, 4.13, 5.4, 6.2, 6.5, 8.10, 8.19, 8.20, 8.22, 9.1, 9.10, 10.6.

В организациях Союза строителей в 2021 году резко увеличились показатели по охране труда, несмотря на принятый в сентября 2019 года стандарт АСРОР «Союз строителей РБ» система управления охраной труда в строительных организациях, 5 смертельных случаев, для сравнения в 2020 году один случай, в 2019 году – 4. Тяжелых случаев в 2021 году – 8, 2020 году – 5, 2019 году - 8.

Основной причиной несчастных случаев остается человеческий фактор – низкое качество производственной и трудовой дисциплины в строительстве, уменьшение численности или отсутствие работников служб охраны труда на предприятиях, или их не высокий профессионализм сокращение финансирования мероприятий по улучшению условий и охраны труда, устаревшие технологии, изношенность основных фондов, низкий уровень организации производства и профессиональной подготовки работников.

Ежегодно организации и предприятия Союза строителей РБ участвуют во Всероссийских и Республиканских конкурсах и соревнованиях. Победителями и лауреатами XXV Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию и предприятие стройиндустрии за 2020 год стали в 2021 году:

Строительно-монтажные организации

1. Общество с ограниченной ответственностью «Енер – Холдинг» генеральный директор - Загиров Наил Гамилович

Диплом «Элита строительного комплекса России»
Диплом «Лидер строительного комплекса России»
Диплом «Лучший руководитель организации предприятия строительного комплекса России»

2. Общество с ограниченной ответственностью «Инвестподряд - Стронег» директор Нагорный Андрей Валерьевич

Диплом «Элита строительного комплекса России»

3. Общество с ограниченной ответственностью «Инвестрайстройзаказчик» генеральный директор Бережнов Иван Владимирович

Диплом «Элита строительного комплекса России»

4. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик – Горстрой»
директор Козицын Антон Олегович

Диплом «Элита строительного комплекса России»

5. Общество с ограниченной ответственностью «Конструктивные технологии»
директор Хайруллина Рустэм Ренатович

Диплом «Элита строительного комплекса России»

6. Общество с ограниченной ответственностью «строительная компания Сальвия»
генеральный директор Гималетдинов Руслан Ниязович

Диплом I степени

7. Муниципальное унитарное предприятие «Нефтекамскстройзаказчик» Республики Башкортостан
директор Дзиневский Валерий Рафикович

Диплом I степени

8.Общество с ограниченной ответственностью «Генподрядной строительный трест № 3»
генеральный директор Мухамедов Айрат Маратович

Диплом II степени

9.общество с ограниченной ответственностью трест «Башгражданстрой»
генеральный директор Ахмадуллин Марат Фидаевич

Диплом II степени

10. Общество с ограниченной ответственностью «Теплоизоляция -1! директор Мансуров Марат Рафкатович

Диплом II степени

11. Общество с ограниченной ответственностью «Фирма комплексного строительства»
директор Нагорный Андрей Валерьевич

Диплом III степени

предприятия Стройиндустрии

1. Общество с ограниченной ответственностью «Дюртюлинский завод Железобетон – Стронег»
директор Идрисова Маулида Лутфрахмановна

Диплом «Элита строительного комплекса России»
Диплом «Лидер строительного комплекса России»

Диплом «Лучший руководитель организации предприятия строительного комплекса России»

2. Общество с ограниченной ответственностью «Стройматериалы – Стронег» директор Кочкин Сергей Леонидович

Диплом «Элита строительного комплекса России»

По количеству организаций Победителей и Лауреатов XXV Всероссийского конкурса, Башкортостан пятый год подряд занимает первое место среди 62 регионов Российской Федерации.

Руководство Башкортостана высоко оценило труд строителей, их вклад в развитие экономического потенциала и в преддверии профессионального праздника «День строителя – 2021 год» наградило передовиков организаций – членов Союза строителей РБ

Государственными наградами: Медаль «За трудовую доблесть» - 2чел, Почетная Грамота Республики Башкортостан - 25 чел, Почетное звание «Заслуженный строитель Республики Башкортостан» – 31 чел, Благодарность Главы Республики Башкортостан - 2 чел.

Наградами Минстроя России:

Знак «Почетный строитель России» Минстрой РФ - 4 чел, Почетная грамота Минстрой РФ - 1 чел, Благодарность Минстрой РФ - 21 чел,

Минпромторга России: Почетная грамота Минпромторг РФ - 7чел., Минэнерго России: Благодарность Министерства энергетики Российской Федерации - 13 чел

Более 200 работников награждены наградами Минстроя РБ, Российского Союза строителей, НОССТРОЯ, Союза строителей РБ.

Выполняя постановление Правления о закреплении кадров строительной отрасли, исполнительная дирекция продолжает ежеквартально перечислять именные стипендии 4 студентам АСФ УГНТУ по 2-ум в Башкирский и Стерлитамакский строительные колледжи.

Дирекция АРООР «Союза строителей РБ» принимает активное участие в работе Правления Российского Союза строителей. Работа проводится с Союзом работодателей Республики Башкортостан (Насибуллин А.Р.), Торгово-промышленной Палатой РБ, Правительством РБ.

За 2021 год не удалось кардинально решить проблемы, которые были обозначены на VIII Съезде Союза строителей Республики Башкортостан:

- невыполнение части обязательств Отраслевого тарифного и Республиканского соглашений;
- отсутствие достаточных мер по максимальной загрузке мощностей подрядных организаций и предприятий стройматериалов и стройиндустрии, а также мер по обеспечению сохранности коллективов;
- снижение уровня травматизма в организациях и на предприятиях Союза;
- задолженность 11 организаций по членским взносам в объеме 303,9 тыс. рублей;
- длительные сроки согласования проектной документации на дополнительные работы выполненные на стадии «проектная документация»;

- практически полное прекращение процесса обновления основных производственных фондов строительных и монтажных организаций предприятий стройматериалов и стройиндустрии до 1 января 2022 года;
- нехватка кадров, и в первую очередь – квалифицированных рабочих кадров.

В работе и Правления и исполнительной дирекции Союза имеются и недоработки, которые влияют на нашу совместную работу.

Это, прежде всего недостаточный контроль первых руководителей организаций и предприятий – за выполнением обязательств работодателей по подписанным в соответствии с Уставом Соглашений, а также Постановлений Правлений АРООР «Союз строителей РБ» по ценообразованию и отсутствием новых членов.

Строительный комплекс Башкортостана продолжает играть значительную роль в экономике Республики. Нет иной сферы, кроме строительной, которая пронизывала бы все остальные, от состояния которой настолько бы зависело общее развитие России и Башкортостана в любые времена.

Учитывая изложенное, на основании статьи 9.6.2 Устава АРООР «Союз строителей РБ», Правление постановило:

1. Отчет президента АРООР «Союз строителей РБ» Мамлеева Р.Ф. о работе, проделанной Правлением и исполнительной Дирекцией АРООР «Союз строителей РБ» в 2021 году, принять и внести на утверждение Общего собрания членов АРООР «Союз строителей РБ».
2. Считать важнейшими в работе Правления и исполнительной дирекции АРООР «Союз строителей РБ» на период 2021-2022 г.г. следующие задачи:
- выполнение национального проекта «Жилье и городская среда» и Указа Главы Республики Башкортостан Хабирова Р.Ф. от 23 сентября 2019 года № УГ-310 «О стратегических направлениях социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2024 года»;
- выполнение работодателями обязательств Республиканского и Отраслевого тарифного соглашений по вводу социальных объектов РАИП – 2022;
- повышение качества строительно-монтажных работ и объектов капитального строительства
- обеспечение создания безопасных условий труда при выполнении строительно-монтажных работ;
- наращивание численности членов Союза строителей Республики Башкортостан.
3. Рекомендовать строительным организациям и предприятиям строительных материалов и строительных конструкций – членов АРООР и АСРОР «Союз строителей РБ» принять участие в XXVI Всероссийском конкурсе на лучшую организацию строительного комплекса России, организуемым Минстроем России и Минпромторгом России с представлением конкурсных материалов к 30 апреля т.г. в Дирекцию АРООР «Союз строителей РБ»;
4. Контроль за выполнением данного Постановления возложить на Коротуна В.И. – исполнительного директора АРООР «Союз строителей РБ».

Проголосовали: за – 9 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Подсчет голосов произведен секретарем Правления.

По второму вопросу повестки дня: «Об итогах реализации Указа Главы Республики Башкортостан от 23 сентября 2019 года №УГ-310 «О стратегических направлениях социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2024 года», в рамках соответствия со статьей 2.3 Республиканского соглашения и статьи 2.20 Отраслевого тарифного соглашения на 2020-2022г.г.», выступил Коротун В.И.– исполнительный директор АРООР «Союз строителей РБ».

Правление отметило, что строительные и монтажные организации Союза строителей РБ обеспечили выполнение в полном объеме ввод 3 социальных объектов, входящих в перечень строек Указа Главы Республики Башкортостан №УГ-310 по заказчику ГКУ «УКС РБ».

Аналогично выполнен ввод 6 социальных объектов по заказчику КП РБ «РУКС».

Необходимо отметить хорошее качество строительно-монтажных работ из 9 строек получили:

- оценку «отлично» - 3 стройки: ООО «Главспецстрой» (школа на 320 мест с.Бижбуляк), ООО «Акрополь» (строительство многофункционального сельского Дома культуры в с.Караяр Караидельского района), МУП «Нефтекамскстройзаказчик» (Реконструкция учебного корпуса под общеобразовательное учреждение в г.Нефтекамск, ул. Нефтянников, д. 9).

- оценку «хорошо» - 5 строек: ООО «РемГорСтрой», ООО «Акрополь», ООО «Вернум», ООО СК «КУБОУ», ООО «Акрополь».

- оценку «удовлетворительно» - 1 стройка: ООО «ДорТрансСтрой» (ФОК – I этап в г.Уфа).

К сожалению, несмотря на два письма, направленных в адрес генеральных подрядчиков о пересчете новой контрактной цены, в связи с увеличением стоимости строительных ресурсов, ответило только ООО «ДорТрансСтрой», при чём очень чётко указали цену при заключении контрактов, новую контрактную цену и объем дополнительного финансирования бюджетных объектов.

Всем руководителям было сообщено, что Минстрой России и Главгосэкспертиза создали специальные порталы в интернете, на которых можно задать любые вопросы по пересчету контракта и учёта в полном объеме всех затрат, которые перечислены в новой Методике №421\пр, так как проектно-сметная документация разрабатывается на основе проектного задания на обезличенного генподрядчика.

Необходимо иметь ввиду руководителям, что после письма Минстроя России от 24.01.2022г. №1934-ИТ\09, направленного в адрес всех членов АСРОР и АРООР, а также в Министерство строительства и архитектуры РБ, наступает «момент истины» в решении проблемы, не решаемой с 90-х годов учитывать затраты на производственно-социальное развитие строительных и монтажных организаций. Необходимо заставить Минстрой РБ, чтобы они обеспечили включение заказчиками этих затрат в проектное задание. И тогда 14 республиканских конкурсов, проведённых вручную (мастерком с лесов на стены), строительные организации смогут приобрести насосы для механизированной штукатурки стен.

Учитывая изложенное, на основании статьи 9.6.2 Устава АРООР «Союз строителей РБ», Правление постановило:

1. Информацию Коротуна В.И – исполнительного директора АРООР «Союз строителей РБ» принять к сведению.
2. Рекомендовать Дирекции АРООР «Союз строителей Республики Башкортостан» в соответствии с Положением о наградах АРООР «Союз строителей РБ» наградить Дипломами АРООР «Союз строителей РБ» 8 организаций, в том числе при оценке качества строительства строек «отлично» - Дипломами I-ой степени, с оценкой «хорошо» - Дипломами II-ой степени, организации, с оценкой «удовлетворительно», Дипломами не награждать.
3. В случае невыполнения заказчиками новой Методики №421\пр о включении в Сводный сметный расчёт объекта капитального строительства, все затраты, в том числе на производственно-социальное развитие с предоставлением заказчику расчетов и в случае отказа, информировать Минстрой РБ и Дирекцию АРООР Союз строителей РБ.

Проголосовали: за – 9 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.
Подсчет голосов произведен секретарем Правления.

По третьему вопросу повестки дня: «О ходе подготовки и представлении конкурсных материалов к XXVI Всероссийскому конкурсу на звание «Лучшая строительная организация и предприятие стройматериалов и стройиндустрии за 2021 год», выступил Коротун В.И. - исполнительный директор АРООР «Союз строителей РБ» с соответствующей информацией.

Правление АРООР «Союз строителей РБ» отметило хорошую организованность к участию одних и тех же организаций во Всероссийском конкурсе, начиная с 90-х годов, при этом за последние пять лет по количеству Победителей и Лауреатов Всероссийских конкурсов Республика Башкортостан пять лет подряд занимает первое место среди 82 регионов Российской Федерации, при этом участвовали в Конкурсах по годам:

2017 (XXI) -12
2018 (XXII) -17
2019 (XXIII) -15
2020 (XXIV) - 17
2021 (XXV) - 13 строительных, монтажных организаций и предприятий стройматериалов и стройиндустрии.

Информация о подготовке к участию в XXVI Всероссийском конкурсе была рассмотрена 23 декабря 2021 года на совместном заседании Правления АРООР и Совета АСРОР «Союз строителей РБ», а вторично письмами Дирекций двух Союзов строителей РБ руководителям организаций АРООР «Союз строителей РБ» 11 февраля 2022 года №25-РМ и АСРОР «Союз строителей РБ» №86-РМ.

Учитывая окончание срока предоставления бухгалтерского баланса 31 марта 2022 года, когда экономические и финансовые показатели станут окончательными, причин задержки конкурсных материалов уже будут отсутствовать.

Обсудив информацию Коротуна В.И., на основании статьи 9.6.2 Устава АРООР «Союз строителей РБ», Правление постановило:

Рекомендовать руководителям строительных, монтажных организаций, предприятий промышленности строительных материалов и стройиндустрии, ускорить отправку Конкурсных материалов для согласования с зам.Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан Р.Р.Абдрахимовым. Конкурсные материалы необходимо направить по адресу: г.Уфа, ул.Кирова, д.1, Дом Профсоюзов, кабинет 410.

Проголосовали: за – 9 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Подсчет голосов произведен секретарем Правления.

По четвертому вопросу повестки дня: «О ходе подготовки наградных материалов на работников и специалистов организаций – членов АРООР и АСРОР «Союз строителей РБ» победителей XXV Всероссийского конкурса и праздновании профессионального праздника «День строителя» 14 августа 2022 года» выступил Коротун В.И. – исполнительный директор АРООР «Союз строителей РБ».

Правление АРООР «Союз строителей РБ» отмечает, что за последние пять лет крупные средние строительные, монтажные организации, предприятия стройматериалов и стройиндустрии победители и Лауреаты XXI, XXII, XXIII, XXIV и XXV Всероссийского конкурса в основном своевременно представили наградные материалы в Дирекцию Союза строителей РБ на награды: Государственные награды Российской Федерации, Республики Башкортостан, Минстрой России, Минэнерго России, Минпромторга России, Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан, АРООР и АСРОР «Союз строителей Республики Башкортостан», в результате работники строительных и монтажных организаций, предприятия стройматериалов и стройиндустрии получили наград больше, чем остальные три саморегулируемые организации Республики Башкортостан.

Необходимо отметить, что ежегодно в декабре каждого уходящего года утверждается разнарядка на все виды государственных, ведомственных наград и в первой декаде января нового очередного Нового года разнарядка наград своевременно доводится до каждой организации или предприятие.

По 20 марта статистика по наградам:

Госнаграды РФ		Госнаграды РБ		Ведомственные награды							
				Минпромторг РФ	+	Минстрой РФ	+	Минэнерго РФ	+	Минтранс РБ	+
Кол-во	**факт**	**Кол-во**	**факт**	**Кол-во**	**факт**	**Кол-во**	**факт**	**Кол-во**	**факт**	**Кол-во**	**факт**
	4	**104**	**-**	**11**	**-**	**26**	**6**	**23**	**-**		**-**

Необходимо отметить, что дирекция АРООР «Союз строителей РБ» о подготовке наградных материалов ежегодно рассматривает этот вопрос в конце уходящего года, так было и 23 декабря 2021года (вопрос № 5 повестки дня Правления).

Материал Правления от 23 декабря 2021 года был размещён на сайте АРООР «Союз строителей РБ» в конце декабря 2021 года.

На 24 марта т.г. организации уже опаздывают с наградами Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации, учитывая необходимость согласования с Главой Республики Башкортостан и длительным рассмотрением наградных материалов в Минстрое России. 15 марта т.г. руководитель сектора административной работы Минстроя РБ Гафурова З.Я. сделала замечание за задержку наградных материалов в Минстрой России.

Учитывая изложенное, на основании статьи 9.6.2 Устава АРООР «Союз строителей РБ», Правление постановило:

Рекомендовать руководителям строительных, монтажных и проектных организаций, предприятий промышленности строительных материалов и стройиндустрии, взять под личный контроль представление государственных наград Российской Федерации и Республики Башкортостан в срок до 16.05.2022г., а также Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации - до 29.03.2022г., Министерства энергетики Российской Федерации, Министерства промышленности и торговли Российской Федерации в срок – до 11.04.2022г.

Проголосовали: за – 9 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Подсчет голосов произведен секретарем Правления.

По пятому вопросу повестки дня: «О бухгалтерском балансе, смете доходов и смете расходов АРООР «Союз строителей РБ» за 2021 год» выступил с информацией Коротун В.И. – исполнительный директор АРООР «Союз строителей РБ» о предварительном рассмотрении бухгалтерского баланса, сметы доходов и сметы расходов АРООР «Союз строителей РБ» за 2021 год.

Обсудив информацию Коротуна В.И., на основании статьи 9.6.2 Устава АРООР «Союз строителей РБ», Правление постановило:

1. Бухгалтерский баланс Ассоциации Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» за 2021 год принять за основу и внести на утверждение Общего собрания членов АРООР «Союз строителей РБ».

2. Смету доходов Ассоциации Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» за 2021 год принять за основу и внести на утверждение Общего собрания членов АРООР «Союз строителей РБ».

3. Смету расходов Ассоциации Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» за 2021 год принять за основу и внести на утверждение Общего собрания членов АРООР «Союз строителей РБ».

Проголосовали: за – 9 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Подсчет голосов произведен секретарем Правления.

По шестому вопросу повестки дня: «О делегатах АРООР «Союз строителей РБ» для участия в работе XI Съезда Российского Союза строителей

18.04.2022г. в г.Москве», выступил Коротун В.И. – исполнительный директор АРООР «Союз строителей РБ», о необходимости направить от Ассоциации Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» делегацию в составе 5 представителей с правом решающего голоса для участия в работе XI Съезда Российского Союза строителей 18 апреля 2022 года в г.Москве по ул.Краснопресненская набережная, д.12, подъезд 4, Центр международной торговли.

Обсудив информацию Коротуна В.И., на основании статьи 9.6.2 Устава АРООР «Союз строителей РБ», Правление постановило:

Делегировать от Ассоциации Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» для участия работе XI Съезда Российского Союза строителей 18.04.2022г. в г.Москву:
- Мамлеева Рашита Фаритовича – президента и председателя АРООР «Союз строителей РБ»;
- Бикмухаметова Халита Абдулсаматовича – заместителя председателя Правления АРООР «Союз строителей РБ», генерального директора ПАО «АК ВНЗМ»;
- Загирова Наила Гамиловича – члена Правления АРООР «Союз строителей РБ», генерального директора ООО «Енер-холдинг»;
- Мансурова Марата Равкатовича – члена Правления АРООР «Союз строителей РБ», директора ООО «Теплоизоляция-1»;
- Гималтдинова Нияза Шамсиевича – заместителя директора ООО «Сальвия».

Проголосовали: за – 9 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.
Подсчет голосов произведен секретарем Правления.

По седьмому вопросу повестки дня: «Награждение коллективов организаций и предприятий - членов АРООР и АСРОР «Союз строителей РБ» по итогам работы за 2021 год», выступил Коротун В.И. – исполнительный директор АРООР «Союз строителей РБ».

Затем состоялось награждение коллективов предприятий - победителей Союза строителей Республики Башкортостан по выполнению задания Правительства Республики Башкортостан по вводу в эксплуатацию социальных объектов и жилья по итогам 2021 года.

Награды вручил президент и председатель Правления АРООР «Союз строителей РБ» Мамлеев Р.Ф., затем поздравил награжденные коллективы предприятий – победителей Союза строителей РБ.

Председатель Правления АРООР «Союз строителей РБ» Мамлеев Р.Ф. объявил Правление АРООР «Союз строителей РБ» закрытым, в связи с рассмотрением вопросов Повестки дня.

Председатель Правления **Р.Ф.Мамлеев**

Секретарь **М.Ф.Кабиров**